



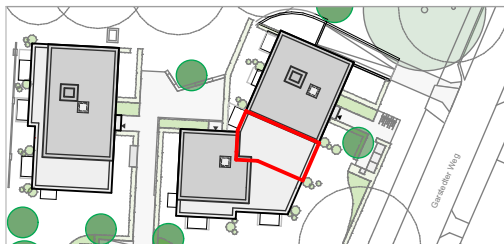
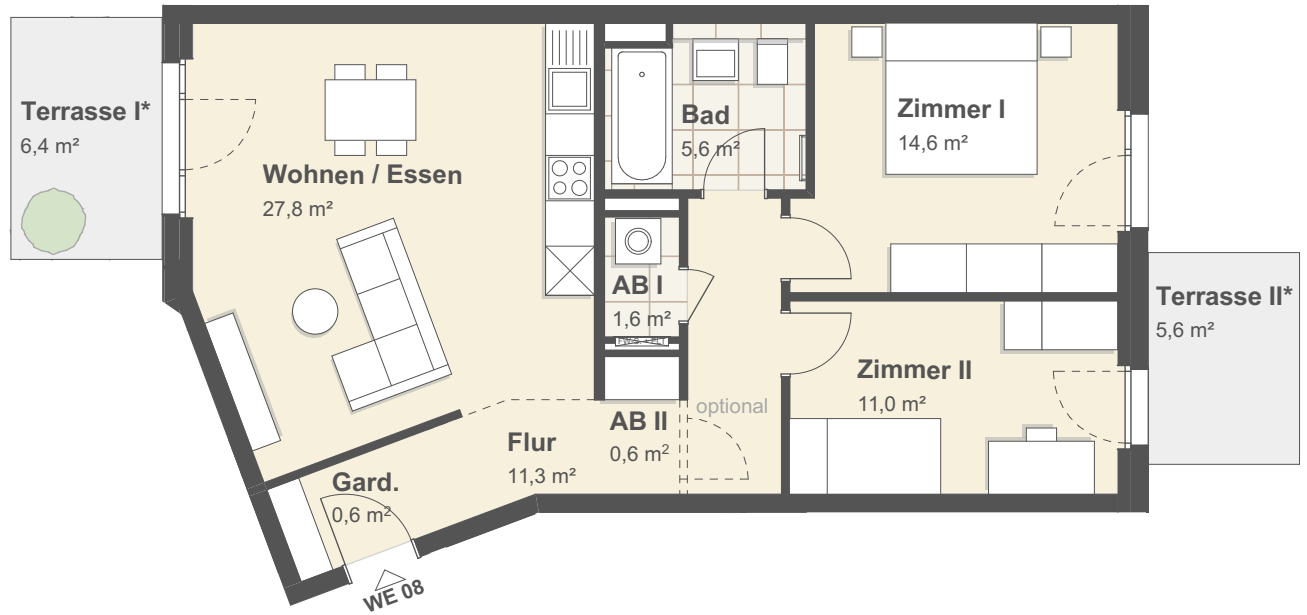
GARDIA

NIENDORF HAMBURG

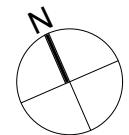
Schwabenstieg 4 - Whg 08 - EG

FLÄCHENAUFTEILUNG:

Wohnen / Essen	ca. 27,8 m ²
Zimmer I	ca. 14,6 m ²
Zimmer II	ca. 11,0 m ²
Bad	ca. 5,6 m ²
Abstellraum I	ca. 1,6 m ²
Abstellraum II	ca. 0,6 m ²
Flur	ca. 11,3 m ²
Garderobe	ca. 0,6 m ²
*anrechenbare Terrassenfl. I	ca. 3,2 m ²
*anrechenbare Terrassenfl. II	ca. 2,8 m ²
Gesamt	ca. 79,1 m²



meravis Baurträger GmbH
Katharinenstr. 13 20457 Hamburg
Tel.: 040.35 915 159
www.gardia-hh.de



Alle Maße und Angaben sind freibleibend und unverbindlich. Änderungen in der Planung, der Ausführungsart und den vorgesehenen Baustoffen behält sich der Verkäufer vor, soweit sie sich technisch als zweckmäßig oder notwendig erweisen oder auf behördlichen Auflagen beruhen. Die Darstellungen der Möblierung und Küchen sind beispielhaft und nicht im Lieferumfang enthalten. Verbindlich für die Ausführung sind ausschließlich die beurkundeten Unterlagen.